

**PROJEKT**

**UMOWA SPRZEDAŻY Nr AG.0724-12/ /2014**

Zawarta w dniu.....2014r. pomiędzy **Samodzielnym Publicznym Szpitalem Wojewódzkim im. Papieża Jana Pawła II w Zamościu**, ul. Aleje Jana Pawła II 10, NIP 922-22-92-491, regon 006050134, zwanym w dalszej treści umowy **Sprzedającym** reprezentowanym przez:

Dyrektora – lek.med. Andrzeja Mielcarka

A

.....  
NIP .....

Reprezentowanym przez: .....

Zwanym w dalszej treści **Kupującym**

Niniejsza umowa zawarta została w wyniku przeprowadzonego przetargu pisemnego nieograniczonego, którego ostateczne rozstrzygnięcie nastąpiło w dniu ..... 2014r.

**§ 1**

Sprzedający oświadcza, że jest właścicielem wiaty garażowej opisanej w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.

**§ 2**

1. Sprzedający sprzedaje, a Kupujący kupuje wiatę magazynową, wymienioną w załączniku nr 1 do niniejszej umowy za kwotę łączna w wysokości ..... zł netto (słownie: ..... złotych), i kwotę brutto z podatkiem VAT: ..... zł, słownie :..... zł).
2. Zapłata nastąpi gotówką w kasie Szpitala lub na wskazany na fakturze rachunek w dniu wystawienia faktury.

**§ 3**

1. Wydanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie okazanego dowodu wpłaty kwoty wymienionej w § 2 oraz protokołu zdawczo – odbiorczego podpisanego przez uprawnionych przedstawicieli stron i stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej umowy. Termin podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego ustalony zostaje na dzień podpisania umowy.
2. Termin zakończenia demontażu, odbioru uporządkowania terenu i utylizacji azbestu zawartego w eternicie przez Kupującego, określa się na okres 30 dni od dnia podpisania umowy.

**§ 4**

1. Kupujący zobowiązuje się do przestrzegania wymagań norm bhp i ochrony środowiska zawartych w obowiązujących w Szpitalu, a w szczególności ISO 14001:2011, ISO 18001:2004 w trakcie prac związanych z demontażem powyższej wiaty.
2. Kupujący zobowiązuje się do naprawy i przywrócenia stanu pierwotnego na terenie po wiacie garażowej.

## § 5

1. Kupujący zobowiązuje się do zagospodarowania zgodnie z obowiązującymi przepisami wszystkich materiałów niebezpiecznych - azbestu, znajdującego w pokryciu dachowym (eternit).

## § 6

Niniejsza umowa sporządzona została na podstawie wszystkich materiałów przetargowych tj.

1. Ogłoszenia o przetargu
2. Oświadczenia uczestnika przetargu
3. Złożonej oferty przetargowej

oraz przepisów Kodeksu Cywilnego, Uchwały nr XIX/255/2012 Sejmiku Województwa Lubelskiego z dnia 30.01.2012r. i Regulaminu w sprawie zasad i trybu przeprowadzania przetargów na zbycie, oddanie w dzierżawę, najem aktywów trwałych Samodzielnego Publicznego Szpitala Wojewódzkiego im. Papieża Jana Pawła II w Zamościu. Powyższe materiały stanowią załącznik nr 3 do niniejszej umowy i są jej integralną częścią.

## § 7

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

## § 8

Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 9

Ewentualne spory wynikłe w trakcie realizacji postanowień niniejszej umowy, Strony będą rozwiązywać polubownie. W przypadku braku porozumienia, ewentualne spory rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla Sprzedającego.

## § 10

Koszt zawarcia niniejszej umowy ponosi Kupujący.

## § 11

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa dla Sprzedającego, jeden dla Kupującego wraz z materiałami wyszczególnionymi w § 6.

**KUPUJĄCY:**

**SPRZEDAJĄCY:**